



Latvijas Republika

SALDUS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009114646

Striķu ielā 3, Saldū, Saldus nov., LV- 3801, tālr. 63807280, fakss 63881100, e-pasts: dome@saldus.lv,
www.saldus.lv

Saldū

2010.gada 29.jūlijā

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.22
Apstiprināti ar Saldus novada domes
2010.gada 29.jūlija sēdes
lēmumu (protokols Nr.11, 45.§)

Ar precizējumiem, kas izdarīti ar

Saldus novada domes 2010.gada 28.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.14, 14.§)

Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību un izcenojumiem Saldus novadā

*Izdoti saskaņā ar likuma „Ģeotelpiskās informācijas likums”
6.pantu un 13.panta 6., 7. un 8. daļu un 26. panta 3. daļu*

I. VISPĀRĪGIE JAUTĀJUMI

1. Šie saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Saldus novada administratīvajā teritorijā notiek augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un informācijas par aizsargjoslām izsniegšana, pieņemšana un pārbaude. Šie noteikumi attiecas arī uz detālplānojumu un zemes ierīcības projektu grafiskajām daļām.

2. Novada administratīvajā teritorijā augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas pieņemšanu un pārbaudi, kā arī mērniecībai nepieciešamo datu izsniegšanu realizē un koordinē Saldus novada pašvaldības izvēlēta juridiska persona, kurai ir tiesības par pakalpojumiem saņemt samaksu šajos saistošajos noteikumos noteiktajos apmēros. Izcenojumi tiek piemēroti, apkalpojot mērniecībā licenzētus/sertificētus komersantus, arhitektus, teritorijas plānotājus un citas personas.

2.1. Maksas pakalpojumi un to izcenojumi*:

		Izcenojumi	PVN** 21%	Izcenojumi kopā ar PVN
1.	<u>Par topogrāfiskās informācijas (tai skaitā ielu sarkano līniju) izsniegšanu, pieņemšanu, pārbaudi, ievadīšanu datu bāzē un reģistrēšanu:</u>			

	(ar precizējumiem, kas izdarīti ar Saldus novada domes 2010.gada 28.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.14, 14.§)) Objektos, kuros ir 2 (divas) vai mazāk apakšzemes komunikācijas, tāmei tiek piemērots koeficients k=0,8.			
	objekta platība līdz 0.3 ha (ieskaitot), viens objekts;	Ls 11,00	Ls 2,31	Ls 13,31
	objekta platība virs 0.3 ha līdz 0.5 ha (ieskaitot), viens objekts;	Ls 13,00	Ls 2,73	Ls 15,73
	objekta platība virs 0.5 ha līdz 1.0 ha (ieskaitot), viens objekts;	Ls 17,00	Ls 3,57	Ls 20,57
	objekta platība virs 1.0 ha, papildus par katru nākamo ha, bet ne vairāk kā 95,00 latu*** kopā par vienu objektu.	Ls 4,00	Ls 0,84	Ls 4,84
2.	<u>Par izpilddokumentācijas (izpildshēmu) pieņemšanu, pārbaudi, ievadīšanu datu bāzē un reģistrēšanu:</u> (ar precizējumiem, kas izdarīti ar Saldus novada domes 2010.gada 28.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.14, 14.§))			
	inženiertīklu pieslēgums no 0 līdz 30 m, viens objekts;	Ls 4,00	Ls 0,84	Ls 4,84
	trases garums no 30 līdz 300 m, viens objekts;	Ls 7,00	Ls 1,47	Ls 8,47
	trases garums virs 300 m, papildus par katriem nākamajiem 100 m, bet ne vairāk kā 95,00 latu*** kopā par vienu objektu.	Ls 2,00	Ls 0,42	Ls 2,42
3.	Par galveno būvasu ienešanu datu bāzē:			
	viens objekts.	Ls 2,00	Ls 0,42	Ls 2,42
4.	Par vienas būves novietnes pārbaudes ienešanu datu bāzē			
	viens objekts.	Ls 8,00	Ls 1,68	Ls 9,68
5.	<u>Par viena detālplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskās daļas reģistrēšanu, ievadīšanu datubāzē:</u> (ar precizējumiem, kas izdarīti ar Saldus novada domes 2010.gada 28.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.14, 14.§))			
	viens objekts (plānojums vai projekts).	Ls8,50	Ls1,79	Ls10,29
6.	<u>Inženiertīklu pārskata shēmas sagatavošana un izsniegšana pasūtītājam (pārskata shēma izmantojama tikai reklāmas objektu novietnei bez inženiertīklu pieslēgumiem un vienkāršoto inženiertīklu pievadu un iekšējo inženiertīklu izbūvei):</u> (ar precizējumiem, kas izdarīti ar Saldus novada domes 2010.gada 28.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.14, 14.§))			
	pie objekta platības līdz 1.0 ha (ieskaitot), viens objekts;	Ls 21,00	Ls 4,41	Ls 25,41
	pie objekta platības virs 1.0 ha, papildus par katru nākamo ha.	Ls 4,50	Ls 0,95	Ls 5,45
7.	Par informācijas izsniegšanu (datu planšetu, ielu sarkano līniju u.c.) zemes vienības			

	robežplānu vai citu mērniecības darbu veikšanai, kas nav minēti augstāk minētajos punktos, vienā zemes vienībā:			
	viena zemes vienība.	Ls 2,00	Ls 0,42	Ls 2,42
8.	Par vienreizēju topogrāfiskās informācijas sagatavošanu un izsniegšanu digitālā formātā:			
	objekta platība līdz 25 ha (ieskaitot), viens objekts;	Ls 2,00	Ls 0,42	Ls 2,42
	objekta platība virs 25 ha, papildus par katru nākamo ha.	Ls 0,05	Ls 0,01	Ls 0,06

*** - Pakalpojumu izmaksās ir iekļauta samaksa par informācijas izsniegšanu.**

** - Pievienotās vērtības nodoklis.

*** - Neskaitot pievienotās vērtības nodokli.

2.2. Pakalpojumu, kuru pasūtītājs ir pašvaldība, tās dibinātās iestādes un kapitālsabiedrības, pārbaude, reģistrācija datubāzē, sagatavošana un izsniegšana no datu bāzes ir bez maksas. Šo darbu izpildītājam sagatavotās dokumentācijas (plānā, izpildshēmā, projektā, plānojumā u.c.) rakstlaikumā jānorāda pasūtītājs.

3. Saldus novada pašvaldība, ievadišanai novada vienotajā digitālajā kartē, pieņem tikai mērniecībā licencētu vai sertificētu personu topogrāfiskos vai ģeodēziskos uzņēmumus (tai skaitā izpilduzņēmumus un izpildhēmas un būvas nospraušanas un būves novietnes pārbaudes aktus), kas sagatavoti digitālā formā (*dgn, *dwg, *dxf vai *shp formātā), LKS 92 koordinātu un Baltijas augstumu sistēmās. Izpildhēmās punktiem jābūt piesaistītiem pie vismaz 3 viennozīmīgi identificējamiem koordinētiem punktiem, kas uzrādīti digitālajā topogrāfijā vai kadastra kartē.

4. Informāciju, kas nepieciešama mērniecības darbu veikšanai, par samaksu sniedz pašvaldības izvēlētajā juridiskā persona, pēc rakstiska (elektroniska) pieprasījuma saņemšanas divu darba dienu laikā.

5. Uzmērītā topogrāfiskā informācija un ģeodēziskie uzņēmumi iesniedzami pārbaudei pašvaldības izvēlētajai juridiskajai personai, kas to saskaņo divu darba dienu laikā pie nosacījuma, ka iesniegtie uzņēmumi atbilst reālai situācijai un valstī noteiktajiem standartiem. Saldus novada pašvaldības institūcijas, tai skaitā būvvalde atzīst par atbilstošu (lietošanai derīgu) tikai šādā veidā saskaņotu topogrāfisko informāciju.

6. Ja veicot būvdarbus tiek atrastas topogrāfiskajos plānos neuzrādītas vai plānam neatbilstoši izvietotas inženierkomunikācijas, tad jāfiksē to atrašanās dabā un tās jāuzmēra un jāparāda izpildtopogrāfijā vai izpildshēmā. Izbūvētie inženiertīkli jāuzmēra pirms tranšejas (būvbedres) aizbēršanas.

7. Detālpilnojumu un zemes ierīcības projektu grafiskās daļas ir nododamas pārbaudei pašvaldības izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību reālajai situācijai un pašvaldības plānotajām aizsargjoslu novietnēm. Pašvaldība lēmumu par zemes ierīcības projekta vai detālpilnojuma redakcijas saskaņošanu pieņem tikai pēc saskaņojuma saņemšanas no pašvaldības izvēlētajās juridiskajās personas.

8. Objektu pieņemšana ekspluatācijā nenotiek, ja uz inženierkomunikāciju novietojuma ģeodēziskā uzņēmuma (izpildshēmas) nav pašvaldības izvēlētajās juridiskās personas apliecinājuma par objekta topogrāfiskā materiāla savietošanu ar novada digitālo karti.

9. Strīdus gadījumā tiek pieaicināta cita mērniecībā licencēta vai sertificēta persona, lai veiktu pārbaudi. Kļūdas gadījumā darbus apmaksā puse, kas kļūdu pieļāvusi.

II. UZRAUDZĪBA UN KONTROLE

10. Šo noteikumu ievērošana ir obligāta visām juridiskām un fiziskām personām, kuras veic darbības ar topogrāfisko informāciju Saldus novada administratīvajā teritorijā.

11. Noteikumu ievērošanas uzraudzību un kontroli veic Saldus novada pašvaldības būvvaldes un attīstības departamenta attiecīgie darbinieki.

Domes priekšsēdētāja

I.Rassa