



Latvijas Republika  
**ROJAS NOVADA DOME**

Reģ. Nr. 90002644930

Zvejnieku iela 3, Roja, Rojas novads, Latvija, LV - 3264  
Tālrunis: +371 63232050, fakss: +371 63232054, e - pasts: roja@roja.lv

---

## **Saistošie noteikumi Nr. 2/2011**

2011.gada 18.janvārī  
Rojas novadā

**Apstiprināti**  
ar Rojas novada Domes  
2011.gada 18.janvāra  
sēdes lēmumu Nr.18.2.  
(protokols Nr.3)

### **„Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Rojas novadā”**

*Izdoti saskaņā ar  
likuma ”Par pašvaldībām” 43.panta  
pirmās daļas 1.un 13.puntu, trešo daļu un  
Ģeotelpiskās informācijas likuma  
13. panta sesto daļu un 26.panta trešo daļu*

1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā Rojas novada administratīvajā teritorijā notiek topogrāfiskās informācijas un informācijas par aizsargjoslām izsniegšana, pieņemšana, pārbaude un uzkrāšana. Šie noteikumi attiecas arī uz detālplānojumu un zemes ierīcības projektu grafiskajām daļām.
2. Noteikumi ir obligāti visām juridiskajām un fiziskajām personām, kas Rojas novadā veic:
  - 2.1.inženierkomunikāciju, būvju un ceļu inženierbūvju būvniecību;
  - 2.2.ģeodēziskos, topogrāfiskos un kadastrālās uzmērīšanas darbus;
  - 2.3.detālplānojumu vai zemes ierīcības projektēšanu.
4. Inženierkomunikāciju (izņemot inženiertīklu pievadu), būvju un ceļu inženierbūvju būvniecība (rekonstrukcija, restaurācija vai renovācija) jāveic pēc būvatļaujas saņemšanas saskaņā ar Rojas novada būvvaldes akceptēto būvprojektu, kuram par pamatu ņemts ģeodēzijā un mērniecībā licencēto un sertificēto personu izstrādāts topogrāfiskais plāns, kas saskaņots ar komunikāciju turētāju organizācijām, pašvaldības digitālās kartes uzturētāju, un savietots ar vienotās novada digitālās kartes topogrāfisko informāciju.
5. Novada administratīvajā teritorijā topogrāfiskās informācijas pieņemšanu, pārbaudi un uzkrāšanu mērogā 1:500, kā arī mērniecībai nepieciešamo datu izsniegšanu realizē un koordinē Rojas novada pašvaldības izvēlēta juridiska persona, kurai ir tiesības par pakalpojumiem saņemt samaksu, kas ir saskaņota ar pašvaldību. Informāciju, kas nepieciešama pašvaldības pasūtījumiem, datu bāzes uzturētājs izsniedz bez maksas.
6. Inženierkomunikāciju, būvju un transporta būvju ekspluatējošās organizācijas (kā arī būvdarbu veicēji) Rojas novada teritorijā uzbūvēto, rekonstruēto, restaurēto vai renovēto objektu pieņemšanu (nodošanu) ekspluatācijā veic saskaņā ar MK 13.04.2004 noteikumu Nr.2299 „Noteikumi par būvju pieņemšanu ekspluatācijā” prasībām pēc objektu (ieskaitot tos,

kuriem nav vajadzīga būvatļauja) apsekošanas un pārbaudes to atbilstībai akceptētam būvprojektam, kā arī ģeodēzisko darbu rezultātā iegūtās informācijas savietošanas ar novada vienoto digitālo karti.

7. Izbūvēto inženierkomunikāciju uzmērīšanu (pirms vaļējās tranšejas (būvbedres) aizbēršanas) organizē persona, kas saņēmusi rakšanas atļauju vai būvatļauju.

8. Topogrāfiskās informācijas savietošanai novada vienotajā digitālajā kartē Rojas novada pašvaldība pieņem tikai mērniecībā licencētu vai sertificētu personu topogrāfiskos, ģeodēziskos uzmērījumus (tai skaitā izpilduzmērījumus, izpildshēmas un būvasu nosprašanas aktus), kas sagatavoti digitālā formā (\*dgn, \*dwg vai \*dxf formātā), LKS 92 koordinātu un Baltijas augstumu sistēmās.

9. Informāciju, kas nepieciešama mērniecības darbu veikšanai, izsniedz pašvaldības izvēlēta juridiskā persona pēc rakstiska (elektroniska) pieprasījuma saņemšanas divu darba dienu laikā.

10. Uzmērītā topogrāfiskā informācija un ģeodēzisko darbu rezultātā iegūtā informācija iesniedzama pārbaudei pašvaldības izvēlētajai juridiskajai personai, kas to par samaksu saskaņo divu darba dienu laikā gadījumā, ja iesniegtie uzmērījumi atbilst valstī noteiktajiem standartiem. Rojas novada pašvaldības institūcijas, tai skaitā būvvalde, atzīst par atbilstošu (lietošanai derīgu) tikai šādā veidā saskaņotu (reģistrētu) informāciju.

11. Ja, veicot būvdarbus, tiek atrastas topogrāfiskajos plānos neuzrādītas vai plānam neatbilstoši izvietotas inženierkomunikācijas, tad jāfiksē to novietne dabā un tās jāuzmēra un jāparāda izpildshēmā. Izbūvētie inženiertīkli jāuzmēra pirms tranšejas (būvbedres) aizbēršanas.

12. Objektu pieņemšana ekspluatācijā nenotiek, ja uz izpildshēmas nav pašvaldības izvēlētas juridiskās personas apliecinājuma par objekta topogrāfiskā materiāla savietošanu ar novada digitālo karti.

13. Detālpārplānojuma vai zemes ierīcības projekta grafiskā daļa ir nododama pārbaudei pašvaldības izvēlētajai juridiskajai personai, lai noteiktu esošo un projektēto aizsargjoslu atbilstību reālajai situācijai un pašvaldības plānotajām aizsargjoslu novietnēm. Novada dome lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu vai saistošo noteikumu izdošanu par detālpārplānojuma apstiprināšanu pieņem, ja kartogrāfiskais materiāls ir saskaņots ar pašvaldības izvēlēto juridisko personu.

14. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc publicēšanas informatīvajā izdevumā "Banga".

Domes priekšsēdētāja

E.Kārklīņa